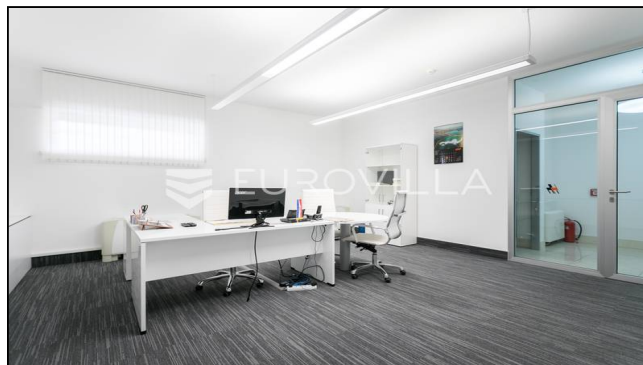


**Zagreb, Centar, Medulićeva, komforan poslovni prostor 95 m2 u visokom prizemlju**<https://eurovilla.hr/nekretnina/110648/>

ID	110648
Kategorija	Najam
Vrsta	Ured
Županija	Zagreb
Naselje	Donji grad
Površina	95.00 m²
Cijena	1.500 €
Cijena po m ²	16 €
Kat	0.5
Broj etaža	1
Garaža	1
Orijentacija	zapad
Grijanje	etažno plinsko

**Opis:**

Centar, Medulićeva, blizina Trga Republike Hrvatske, novouređen poslovni prostor u visokom prizemlju vrlo reprezentativne zgrade, adaptirane 2017. godine. Sastoji se od ulaznog stubišta, zajedničkog predprostora i garderobe, 3 uređena ureda, čajne kuhinje, ostave, sanitarnog čvora sa tušem i odvojenog wc-a. Klimatiziran, mramorni podovi, visina stropa 280 cm. Dobre izolacije, moderno opremljen i luksuzno uređen, kompletno namješten, savršen za tihi djelatnost. Prostor je pod video nadzorom, Kolnoa sustav zaštite osigurava alarm i protuprovalna vrata. Zgrada ima osiguranje od potresa, kao i za svaki ured zasebno. Mikrolokacija za posao idealna, ulaz u ured jasno vidljiv i primamljiv prolaznicima, na pješice dostupni svi bitniji sadržaji, a parking zona nalazi se odmah ispred ulaza u zgradu. Prostoru pripada i garažno parkirno mjesto nasuprot zgrade. Cijena zakupa 1500 €+PDV+režije. Ostale informacije na upit.

Dodatno:

Klima + Video nadzor + Alarm + Uređen

