

**Pantovčak obiteljska kuća 450m2 na zemljištu 730m2**<https://eurovilla.hr/nekretnina/133553/>

ID	133553
Kategorija	Prodaja
Vrsta	Kuća
Županija	Zagreb
Naselje	Pantovčak
Ulica	Pantovčak
Površina	450.00 m²
Cijena	1.000.000 €
Cijena po m ²	2.222 €
Površina zemljišta	730.00 m²
Broj etaža	3
Broj soba	6
Broj kupaona	3
Broj stanova	3
Garaža	1
Parking	1
Orijentacija	istok, jug
Grijanje	etažno plinsko
Namjena	stambena

**Opis:**

Pantovčak, obiteljska kuća na mirnoj i rezidencijalnoj lokaciji. Površine 450m2 (3 etaže po cca. 130m2) smještena na zemljištu 730m2 (fronta 20m). Zemljište potpuno ravno. Nalazi se na odličnoj lokaciji, blizini škole, vrtića, Britanskog trga... Kuća je u solidnom stanju, sastoji se od 3 potpuno odvojena stana. Potkrovnji četverosoban stan u cijelosti renoviran i prekrasno uređen. Stan na prvom katu i prizemlju su dobro održavani ali ih treba prilagoditi današnjim standardima. Iz objekta se pruža prekrasan pogled na grad. U slučaju da postojeći objekt ne odgovara očekivanjima kupca, mogućnost gradnje nove urbane vile 500m2 BRP (tlocrtne površine 180m2). Urbana pravila 1.3. Ostale informacije na upit.

Dodatno:

Terasa + Balkon + Vrt + Ostava + Telefon + Satelitska TV + Internet + Klima + Portafon







