



Troetažni ulični poslovni prostor (lokal) za prodaju NKP 62 m2

<https://eurovilla.hr/nekretnina/139527/>

ID	139527
Kategorija	Prodaja
Vrsta	Lokal
Županija	Zagreb
Naselje	Špansko
Kvart	Špansko
Ulica	Vlade Gotovca
Površina	62.00 m²
Cijena	116.000 €
Cijena po m ²	1.871 €
Broj etaža	3

**Opis:**

Troetažni ulični poslovni prostor (lokal) za prodaju NKP 62 m2. Prostor se proteže kroz etaže podruma, prizemlja i galerije. Prostor se sastoji od podruma u kojemu se nalazi jedna prostorija i ostava, prizemlja u kojemu je recepcija, jedna prostorija i wc, te galerije na kojoj se nalazi manja open space prostorija s pogledom na recepciju. Prostor je kompletno adaptiran u 2019. godini. Visina stropa na recepciji je 390 cm, na galeriji cca 190 cm (postoji mogućnost povećanja na 207 cm) i u podrumu cca 300 cm. Prostor ima priključak za trofaznu struju (20 kw) koji omogućava upotrebu triju solarija istovremeno. Lokacija je odlična, mirna ali frekventna, nalazi se nasuprot škole OŠ Špansko-Oranice u blizini Hotela Antunović i shopping centra Prečko. Odličan pristup i mnogo besplatnih parkirnih mjesta ispred lokala. Ostale informacije na upit.

Dodatno:

Telefon + Klima + Uređen + Caffè bar

