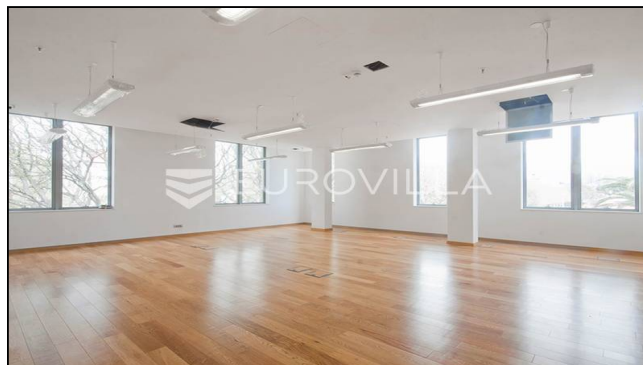


**Split, Trstenik, poslovni prostor za zakup 58 m2**<https://eurovilla.hr/nekretnina/196993/>

|                          |                             |
|--------------------------|-----------------------------|
| ID                       | <b>196993</b>               |
| Kategorija               | <b>Najam</b>                |
| Vrsta                    | <b>Ured</b>                 |
| Županija                 | <b>Splitsko-dalmatinska</b> |
| Naselje                  | <b>Trstenik</b>             |
| Ulica                    | <b>Poljička cesta</b>       |
| Površina                 | <b>58.00 m<sup>2</sup></b>  |
| Cijena                   | <b>1.600 €</b>              |
| Cijena po m <sup>2</sup> | <b>28 €</b>                 |
| Novogradnja              | <b>novogradnja</b>          |
| Kat                      | <b>1</b>                    |
| Orijentacija             | <b>jug</b>                  |

**Opis:**

Poslovni prostor za zakup na 1. katu poslovne zgrade novije gradnje. Sastoji se od radne prostorije 42 m<sup>2</sup> s 16 m<sup>2</sup> pripadajućih dijelova zgrade (kuhinja s dnevnim boravkom, ventilirana zatvorena pušačka zona, muški i ženski sanitarni čvor, terasa i prostor za zabavu). Uredski prostori imaju sustav klimatizacije i sustav ventilacije. Instaliran je sustav vatrodjave. Provedene su instalacije za priključak ureda na videonadzor. Podovi su obloženi u parket. Kroz podove su provedeni mrežni kabeli, te naponski kabeli. Svako radno mjesto ima priključak za kompjuter, IP telefon, te dva priključka za struju. Svi prostori oko zgrade i unutar zgrade (osim predmetnih ureda) su pod video nadzorom. Kontrola pristupa je riješena digitalnim ključevima. Svi mrežni kabeli se usmjeravaju u rack ormar, a koji je spojen sa server sobom u prizemlju. U server sobi su dovedene optike od HT, A1, Optime Telekom i B.net. Cijena zakupa +pdv+reži je (struja i komunalna naknada). Mogućnost zakupa parkirnog mjesta 125 €, garažnog mjesta 175 €. Ostale informacije na upit.

**Dodatno:**

Terasa + Telefon + Satelitska TV + Klima + Video nadzor + Uređen

