



Črnomerec Sv Duh dvosoban stan sa garažom NOVOGRADNJA

ID	282832
Kategorija	Prodaja
Tip	Dvosoban stan
Županija	Grad Zagreb
Grad	Sveti Duh
Površina	67.00 m²
Cijena	145.000 €
Cijena po m ²	2.164 €
Novogradnja	novogradnja
Godina izgradnje	2019
Kat	1
Spavaćih soba	1
Kupaonica	1
Garažnih mjesta	1
Orijentacija	jug, zapad
Grijanje	etažno plinsko
Namjena	stambena



Opis:

Črnomerec, Sv Duh, moderna, visoko kvalitetna novogradnja (2019.god) sa svega 5 stambenih jedinica raspoređenih na 3 etaže. Visoki standard gradnje i opreme, sanitarije Villeroy & Boch, Grohe, Geberit, Hutter & Lechner, Kolpa San, Voxort itd, pod - hrast masiv 15 mm, Haier inverter klimatizacija, TEM prekidači, Bosch kondenzacijski bojler itd. Termo-izo fasada - završna STO žbuka sa titanijevim dioksidom za samoperivost, aluminij-drvo stolaija, troslojno staklo, pametni stanovi - kontrolirajte funkcije hlađenja i grijanja u stanu putem mobilne aplikacije. Sigurnost24/7-video nadzor. A+/B energetski razred. Izvrsna mirna lokacija odmaknuta od glavne ceste, 1km od Ilice, u blizini autobusne stanice, dućana, škole. Dvosoban stan na prvom katu zgrade zatvorene površine 52m2 sa balkonom 12m2, garažnim parking mjestom i spremištem ukupno NKP 67m2. Kvalitetno organiziranog tlocrta sastoji se od ulaznog hall-a, "open space" kuhinje, blagavaone i dnevnog boravka sa izlazom na balkon sa pogledom, spavaće sobe, kupaonice. Svjetao, osunčan i komforan. Preporuka agencije. Ostale informacije na upit.

Detalji:

Terasa + Ostava + Klima + Portafon + Video nadzor + Alarm + Građevinska dozvola + Uporabna dozvola

