

**Trogir, prostrani penthouse s krovnom terasom, pogledom na more , te dva garažna mjesta**<https://eurovilla.hr/nekretnina/314779/>

ID	314779
Kategorija	Prodaja
Vrsta	Trosoban stan
Županija	Splitsko-dalmatinska
Naselje	Čiovo
Površina	155.78 m²
Cijena	666.000 €
Cijena po m ²	4.275 €
Novogradnja	novogradnja
Godina izgradnje	2023
Kat	2
Broj etaža	2
Broj soba	3
Broj kupaona	2
Orijentacija	istok, jug, zapad
Udaljenost od mora	170
Grijanje	struja
Namjena	stambena

**Opis:**

Trogir, trosoban stan položen na drugom katu novoizgrađenog objekta, s krovnom terasom. Sastoji se od ulaznog prostora, hodnika, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, dvije kupaonice, wc-a / praonice, trispavaće sobe, loggie, te balkona. Stanu pripada krovna terasa površine 133 m². Površina stambenog dijela iznosi 105, 84m², dok je ukupna neto korisna površina 155, 78 m². Stanu pripadaju dva garažna parkirna mjesta u podrumu objekta. Kvalitetna gradnja (betonska konstrukcija, odlična izolacija, lift, garaža, ...), te iznimna lokacija s pogledom na more, čine ovaj objekt odličnom investicijom, bilo da se radi o stambenom rješenju ili nekretnini za turistički najam. U neposrednoj blizini svih potrebnih sadržaja (150 m zračne linije od mora, 400 m zračne linije do Trogira, blizina trgovine, kafića, restorana,...), na mirnoj lokaciji. Trenutno u fazi završnih radova. Za sva pitanja, stojim na raspolaganju.

Dodatno:

Pogled + Lift + Terasa + Balkon + Internet + Klima + Namješten



