



Više namjenski poslovni prostor, Zagreb, Dubrava, 1597 m²**<https://eurovilla.hr/nekretnina/369894/>**

ID	369894
Kategorija	Prodaja
Vrsta	Proizvodna hala
Županija	Zagreb
Naselje	Donja Dubrava
Kvart	Donja Dubrava
Površina	1597.00 m²
Cijena	2.250.000 €
Cijena po m ²	1.409 €
Broj etaža	2

**Opis:**

Objekt je višenamjenski po gradnji i funkcionalnosti, namjena po GUP-u K1. Objekt je sagrađen u dvije diletacije (A i B), od toga svaka diletacija ima zaseban pristup s različitih strana. Sastoji se od uredskog, proizvodnog (skladišnog) i izložbenog dijela. Prometni položaj: na vrlo atraktivnoj lokaciji Servisne zone Retkovec, nasuprot okretišta tramvaja-terminala Dubec, okružen je sa više poslovnih subjekata Bosch, Iris, Interspar i više autosalona. Pristup moguć s više strana: Av. Dubrava, Branimirova ulica kroz 2 ulaza: Interspar i servisna cesta poslovne zone. Površina zemljišta 2400 m² Ukupna površina objekta: 1597 m² Objekt A Poslovno proizvodni prostor u prizemlju površine 359,84 m² Poslovni prostor na katu ukupne površine 166,21 m² Poslovni prostor u potkrovlju ukupne površine 184,89 m² Objekt B Poslovno proizvodni prostor u prizemlju ukupne površine 346,32 m² Poslovno proizvodni prostor n katu ukupne površine 540,89 m² Moguć najam.





