



---

**Rab, Banjol, građevinsko zemljište 990 m2****<https://eurovilla.hr/nekretnina/385410/>**

|                    |                              |
|--------------------|------------------------------|
| ID                 | <b>385410</b>                |
| Kategorija         | <b>Prodaja</b>               |
| Vrsta              | <b>Građevinsko zemljište</b> |
| Županija           | <b>Primorsko-goranska</b>    |
| Naselje            | <b>Banjol</b>                |
| Cijena             | <b>115.000 €</b>             |
| Površina zemljišta | <b>990.00 m<sup>2</sup></b>  |
| Udaljenost od mora | <b>800</b>                   |
| Infrastruktura     | <b>djelomična</b>            |

**Opis:**

Rab, Banjol, građevinsko zemljište 990 m2 u uvučenoj ulici na izuzetno mirnoj lokaciji s direktnim pristupom na asfaltiranu cestu. Idealnog skoro pravokutnog oblika, prednje fronte 29 metara. Pozicijom se nalazi samo 800 metara od mora u neposrednoj blizini centra Raba i svih ostalih potrebnih sadržaja. Zemljište se nalazi unutar građevinskog područja naselja. Oko zemljišta su kuće izgrađene uz cestu i susjedna neizgrađena parcela, a time i mogućnost eventualnog proširenja. Pogodno je za gradnju samostojeće vile s okućnicom, dvojnog objekta ili zgrade do 12 m visine (dvije etaže). Na zemljištu se nalazi priključak pitke vode i električni priključak. Telefonski vod je na cesti, a kanalizacija je u planu kao dio velikog projekta za cijeli Rab. Rab je sa svojih 30 pješčanih plaža zaista "sretan otok" s mnogim malim slikovitim uvalama, kristalno čistim, toplim i plitkim moru idealna destinacija za odmor. Ostale informacije na upit.

**Dodatno:**

Pogled



