



Čiovo, apart hotel sa 8 apartmana i restoranom, 100m od mora

<https://eurovilla.hr/nekretnina/390737/>

ID	390737
Kategorija	Prodaja
Vrsta	Hotel
Županija	Splitsko-dalmatinska
Naselje	Okrug Gornji
Kvart	Čiovo
Površina	800.00 m²
Cijena	2.500.000 €
Cijena po m ²	3.125 €
Novogradnja	novogradnja
Broj etaža	4
Parking	12
Orijentacija	sjever, istok, jug



Opis:

Apart hotel na Čiovu, smjestio se uz glavnu plažu koja se proteže u dužini od oko 5 km, gdje u sezoni boravi 6000-7000 ljudi, s parkingom za oko 700 automobila, kao i sa svom ostalom infrastrukturom: tuševi, barovi, restorani, marina, nautička luka za putnike, trgovine, pošta, banka, bankomat, teniski tereni ... Površine 800m², smješten na zemljište 800m². Razveden u četiri etaže, te se sastoji od restorana, recepcije i 8 apartmana. Podrum: nalazi se restoran s kuhinjom, ostava, vešeraj, wc, tuševi za osoblje, stan za radnike i atomsko sklonište u kojem je kotlovnica. Prizemlje: recepcija, 2 jednosobna apartmana (dnevni boravak, kuhinja, velika terasa, spavaća soba i kupaonica) i 1 dvosobni apartman (dnevni boravak, kuhinja, velika terasa, 2 spavaće sobe i 2 kupaonice). Prvi kat: 1 jednosobni apartman (dnevni boravak, kuhinja, velika terasa, spavaća soba i kupaonica) i 2 dvosobna apartmana (dnevni boravak, kuhinja, velika terasa, 2 spavaće sobe i 2 kupaonice). Drugi kat: 2 penthousa (dnevni boravak, kuhinja, velika terasa, 3 spavaće sobe i 2 kupaonice). Energetski razred A. Objekt uključuje 12 parkirnih mjesta i vanjski bazen sa sunčalištem. Bazen ima najnoviju NASA-inu tehnologiju samočišćenja. PVC vanjska stolarija, grijanje solarno, automatsko isključivanje/uključivanje struje sa karticom za otvaranje vrata, protupožarni alarm, video nadzor. Svaki apartman opremljen je vlastitim TV-om, a sve ostalo je prve klase: od keramike do fasade za što postoje certifikati. Ostale informacije na upit.

Dodatno:

Terasa + Klima + Alarm + Uređen + Restoran





