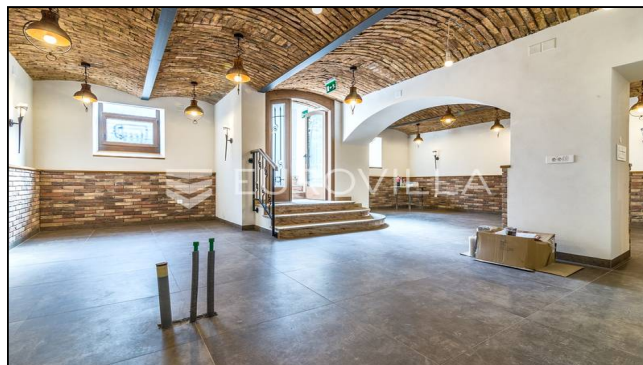


**Donji grad, Trg kralja Tomislava Pivnica Tomislav NKP 157 m2**<https://eurovilla.hr/nekretnina/419290/>

ID	419290
Kategorija	Prodaja
Vrsta	Lokal
Županija	Zagreb
Naselje	Donji grad
Kvart	Centar
Ulica	Trg kralja Tomislava
Površina	157.00 m²
Cijena	730.000 €
Cijena po m ²	4.650 €
Novogradnja	starogradnja
Godina izgradnje	1897
Broj etaža	1
Orijentacija	istok
Grijanje	etažno plinsko

**Opis:**

Donji Grad, Trg kralja Tomislava, Pivnica "Tomislav" kuća znamenitog slikara Vlahe Bukovca (1897 godine), potpuno novouređen i adaptiran (2022. god.) ugostiteljski objekt na frekventnoj i atraktivnoj poziciji. Kvalitetno iskorištenog tlocrta i orijentacije sastoji se od: više prostorija ukupne površine 157m². Prostor je kompletno adaptiran 2022. godine prema najvišim standardima sa naglaskom na prirodne materijale (prevladava drvo i cigla) te inspiriran blagim industrijskim dizajnom. Odiše Zagrebačkim ugođajem i ambijentom. Prostor je ugostiteljski objekt namjenjen za usluživanje hrane i pića. Lokacijski smješten u samo središte centra grada, u neposrednoj blizini svih javnih prijevoza, izvrsno prometnoj povezanosti sa ostatkom grada, te mnoštva drugih poslovnih i društvenih objekata i zgrada. Frekventna i dominantna pozicija u centru grada gdje se odvijaju razne kulturne i zabavne manifestacije (Advent, koncerti). Sve ostale informacije na upit.

Dodatno:

Terasa + Ostava + Internet + Klima + Video nadzor + Alarm + Uređen + Caffè bar + Restoran

