

**Pula, Valdebek, dvosoban stan na traženoj lokaciji, novogradnja, 58,46 m²**<https://eurovilla.hr/nekretnina/442548/>

ID	442548
Kategorija	Prodaja
Vrsta	Dvosoban stan
Županija	Istarska
Naselje	Valdebek
Površina	58.46 m²
Cijena	157.900 €
Cijena po m ²	2.701 €
Novogradnja	u izgradnji
Godina izgradnje	2024
Kat	1
Broj etaža	1
Broj soba	2
Broj kupaona	1
Udaljenost od mora	2700
Grijanje	struja
Namjena	stambena

**Opis:**

Na traženoj i mirnoj lokaciji, nedaleko od centra grada Pule prodaje se stan u novogradnji na prvom katu manje stambene zgrade ukupne površine 58,46 m². Zgrada 5, stan S3. Stambena netto površina iznosi 54,73 m². Sastoji se od hodnika, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom s izlazom na terasu, dvije spavaće sobe te kupaonice. Stanu pripada i spremište te jedno parking mjesto. Svaka zgrada sadrži dva garažna mjesta koja uz nadoplatu mogu pripasti kupcu. Kao izvor toplinske i rashladne energije predviđeni su klima uređaji te podno grijanje u kupaonici. Bit će postavljena PVC stolarija u antracit boji i električne rolete. Prodavatelj je pravna osoba, stoga je kupac oslobođen poreza na promet nekretnina! Za više informacija slobodno nas kontaktirajte.

Dodatno:

Terasa + Klima + Portafon + Namješten





EUROVILLA

EUROVILLA AGENCIJA ZA NEKRETNINE

Gajeva 15, Zagreb, Hrvatska

tel: +385 1 4815 111

mob: +385 98 367 582

e-mail: eurovilla@eurovilla.hr

