

**Rudeš, peterosoban stan NKP 160 m2**<https://eurovilla.hr/nekretnina/550064/>

ID	550064
Kategorija	Prodaja
Vrsta	Peterosoban stan
Županija	Zagreb
Naselje	Rudeš
Kvart	Rudeš
Ulica	Jablanska
Površina	160.00 m²
Cijena	399.000 €
Cijena po m ²	2.494 €
Godina izgradnje	1990
Kat	1
Broj etaža	1
Broj soba	3
Broj kupaona	2
Garaža	1
Orijentacija	sjever, istok, jug, zapad
Grijanje	toplana

**Opis:**

Rudeš, prekrasan peterosoban stan zatvorene površine 136 m2 smješten na 1. katu. Sastoji se od hodnika, natkrivene loggije, kuhinje, blagovaonice, 2 dnevna boravka, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice te natkrivenog balkona površine 4 m2 (2 m2 NKP). Pripadaju mu ostava (drvarnica) površine 6 m2 (3 m2 NKP), garaža u podrumu površine 28,72 m2 (14,36 m2 NKP) te jedna prostorija povezana s garažom idealna za fitness površine 8 m2 (4 m2 NKP). Ukupno obračunski NKP 160 m2. Vrhunski opremljen i namješten, centralno grijanje (toplana), kamin. Odličan raspored i povezanost prostorija, izuzetno svijetao. Orijentacija sjever-istok-zapad-jug. Postoji mogućnost kupnje garaže. Atraktivna lokacija, blizina svih bitnijih sadržaja. Odlična povezanost s lokalnim autobusnim linijama (Malešenica, Prečko, Črnomerec). Ostale informacije na upit.

Dodatno:

Terasa + Balkon + Ostava + Klima + Portafon





