EUROVILLA AGENCIJA ZA NEKRETNINE
Gajeva 15, Zagreb, Hrvatska
tel: +385 1 4815 111
mob: +385 98 367 582
e-mail: eurovilla@eurovilla.hr

Karlobag, prekrasan restoran s dugogodišnjom tradicijom

https://eurovilla.hr/nekretnina/703872/

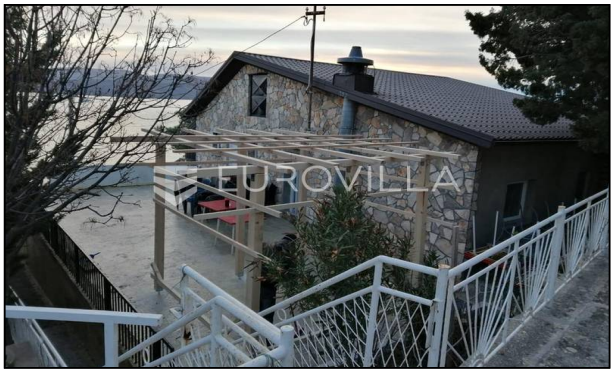


ID	**703872**
Kategorija	**Prodaja**
Vrsta	**Stambeno poslovna kuća**
Županija	**Ličko-senjska**
Naselje	**Karlobag**
Površina	**420.00 m²**
Cijena	**650.000 €**
Cijena po m²	**1.548 €**
Površina zemljišta	**316.00 m²**
Broj etaža	**2**
Broj soba	**8**
Orijentacija	**sjever, istok, jug, zapad**

Opis:
Karlobag, ugostiteljski objekt smješten na idealnoj lokaciji uz obalu i šetnicu, prvi red do mora. Površine 420 m2 s dvorištem od 176 m2, izgrađen na dvije etaže. Sastoji se od ulaznog prostora, lokala 90 m2, šanka, kuhinje, sanitarnog čvora, dva prostora za restoran (50 i 120 m2) i prekrasne zakrivene bočne terase. U sklopu objekta se nalazi jedan jednosoban stan, dodatnih sedam soba s pripadajućim kupaonicama za potrebe osoblje. Pripadaju mi i dvije ostave u zadnjem dijelu dvorišta svaka po 10 m2. Mogućnost zakupa terase uz samu šetnicu od grada. Prodaje se potpuno opremljen, namješten sa svim potrebnim inventarom. Većeg kapaciteta, ugodan ambijent, vrhunska mikrolokacija. Karlobag je gradić između Velebita i mora, smješten je na važnom cestovnom pravcu koji jadranskom magistralom vodi od Rijeke prema Dubrovniku, a prema unutrašnjosti ka Gospiću, Plitvičkim jezerima i Zagrebu. Karlobag je čudesan spoj Mediterana i kontinenta, kristalno čistog mora i najljepše hrvatske planine do koje ima tek nekoliko minuta vožnje. Ostale informacije na upit.

Dodatno:
Pogled + Terasa + Ostava + Klima + Uređen

EUROVILLA AGENCIJA ZA NEKRETNINE
Gajeva 15, Zagreb, Hrvatska
tel: +385 1 4815 111
mob: +385 98 367 582
e-mail: eurovilla@eurovilla.hr







EUROVILLA AGENCIJA ZA NEKRETNINE
Gajeva 15, Zagreb, Hrvatska
tel: +385 1 4815 111
mob: +385 98 367 582
e-mail: eurovilla@eurovilla.hr













