



Medvedgradska ul. poslovni prostor 154m2 potpuno uređen<https://eurovilla.hr/nekretnina/708907/>

ID	708907
Kategorija	Prodaja
Vrsta	Četverosoban stan
Županija	Zagreb
Naselje	Medveščak
Kvart	Gornji Grad - Medveščak
Ulica	Medvedgradska
Površina	154.00 m²
Cijena	Cijena na upit
Godina izgradnje	1993
Kat	-0.5
Broj etaža	1
Broj soba	1
Broj kupaona	4
Grijanje	etažno plinsko
Namjena	stambeno poslovna

**Opis:**

Medveščak, Medvedgradska ulica, stambeni prostor u prizemlju/suterenu novije građene zgrade, površine 154m². Ima 3 ulaza i staklenu stijenu 10x3m. Sastoji se od prostora za recepciju, tri sobe, dva WC-a, tehničke sobe, posebne prostorije i terase. Gotovo da nema nosivih zidova unutar prostora pa ga je moguće prilagoditi prema želji. Prostor je kompletno novo uređen, ima vlastitu ventilaciju, grijanje plinsko etažno, alarm. Kvalitetna keramika, sanitarije i staklene obloge u sanitarnim čvorovima. Ima 3 sanitarna čvora. Tonirana MDF stolarija u svim prostorijama te PVC vanjska stolarija. Prostor je prikladan za uslužne djelatnosti (ured, ordinaciju, polikliniku, beauty salon i ostalo). Prenemjenjen u stambeni prostor. Postoji mogućnost zamjene za manji stan u centru ili na Medvescak, Kvatriću do cca. 100.000 € uz nadoplatu. Cijena namještaja dogovara se zasebno. Energetski certifikat C. Ostale informacije na upit.

Dodatno:

Terasa + Telefon + Klima + Uređen

