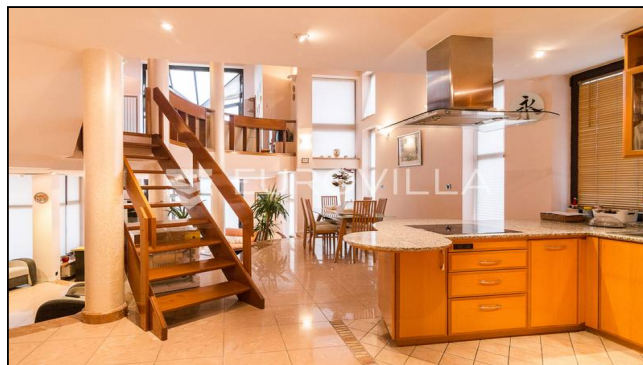




Gračani prekrasna obiteljska vila za najam

<https://eurovilla.hr/nekretnina/721501/>

ID	721501
Kategorija	Najam
Vrsta	Kuća
Županija	Zagreb
Naselje	Gračani
Kvart	Podsljeme
Ulica	Gračanska cesta
Površina	350.00 m²
Cijena	4.000 €
Cijena po m ²	11 €
Površina zemljišta	1.97 m²
Godina izgradnje	2004
Broj etaža	2
Broj soba	3
Broj kupaona	3
Parking	6
Grijanje	plin
Namjena	stambena



Opis:

Gračani obiteljska vila 337m², 6 natkrivenih parkirnih mjesta, terase, ukupno NKP 385m². Smještena na zemljištu 1970m², sagrađena 2000 g. Centralno etažno plinsko grijanje, automatizirano putem vanjskih i unutrašnjih senzora, radijatorsko i podno grijanje na vodu. Klimatizirano u potpunosti. Pješačke staze oko kuće popločene travertinom, također imaju podno grijanje sa senzorima. Telefonska linija, internet, alarm povezan sa zaštitarskom službom, kamin. Ulazni hodnik, kupaonica sa saunom, toalet, kuhinja, blagovaonica, 2 dnevna boravka, radna soba, master spavaća soba sa garderobom i kupaonicom (Jacuzzi), dvije spavaće sobe i kupaonica. Dvije velike terase od kojih je uvijek jedna u hladu. Kuća je odlično održavana, vrt prekrasno uređen i održavan. 40 rijetkih i ponešto endemskih stabala, preko tisuću sadnica. Dva kamena vrta s južne strane. Prilaz sa dvije ulice. Idealno za obitelj i kućne ljubimce. Ograđeno čvrstom žičanom ogradom i živicom koja je prikriva sa strane, te visokom ogradom i tujama sa prednje strane koja zaklanja pogled na objekat sa ceste. Postoji mogućnost kupnje. Ostale informacije na upit.

Dodatno:

Terasa + Vrt + Ostava + Klima + Uređen + Namješten

