



Sesvete, Sesvetska Selnica, građevinsko zemljište površine 6573 m²

<https://eurovilla.hr/nekretnina/764376/>

ID	764376
Kategorija	Prodaja
Vrsta	Građevinsko zemljište
Županija	Zagreb
Naselje	Sesvetska selnica
Cijena	420.000 €
Površina zemljišta	6573.00 m²

**Opis:**

Sesvete, Sesvetska Selnica, zemljište ukupne površine 6573 m² na idealnom položaju u uvučenoj mirnoj ulici u blizini glavne ceste, naselja Novi Jelkovec, centra Sesveta. Prednje fronte cca 40 metara, dubine 175 metara idealnog oblika s otvorenim pogledom na sve četiri strane svijeta. Zemljište se nalazi u zoni građevinsko mješovite - pretežito stambene namjene oznake M1. Idealno za gradnju skladišta!!

Najmanja površina građevne čestice je 600 m², najveća izgrađenost građevne čestice je 40%, najveći GBP je 600 m², najveći ki 1,0. Najveća visina građevina je podrum, četiri nadzemne etaže pri čemu se četvrta etaža oblikuje kao potkrovlje ili uvučeni kat. Mogućnost gradnje zatvorenog naselja sa deset zgrada. Ostale informacije na upit.

