

**Maksimir luksuzna obiteljska vila NKP 600m2**<https://eurovilla.hr/nekretnina/861824/>

ID	861824
Kategorija	Najam
Vrsta	Vila
Županija	Zagreb
Naselje	Remete
Kvart	Maksimir
Površina	675.00 m²
Cijena	4.500 €
Cijena po m ²	7 €
Površina zemljišta	1000.00 m²
Novogradnja	novogradnja
Godina izgradnje	2018
Broj etaža	3
Broj soba	5
Broj kupaona	5
Garaža	2
Grijanje	etažno plinsko
Namjena	stambena

**Opis:**

Prekrasna obiteljska vila NKP 600m2 nalazi se uz rub zelenog pojasa na Remetama. Izuzetno kvalitetno građena, opremljena sa vanjskim bazenom, saunom, vinskim podrumom, velikim garažama, te dva lifta (gospodarski i za vlasnika zasebni)... Razvedena u tri etaže. Kompletно namještena i opremljena. Podrum: garaža za dva automobila, praona rublja, prostor za smještaj tehnike, izba, kotlovnica, wc, prostor za druženje s vinskim podrumom, wellness, fitness, prostorija za bazensku tehniku, spremište za vrtni alat i slično. Prizemlje: ulazni prostor, hodnik, kuhinja, wc, gostinjska soba s kupaonicom, dnevni boravak, blagovaona, prostor uz kamin, vanjska terasa. Kat: roditeljska spavaća soba s kupaonicom, garderobom, terasom i pripadajućom galerijom, tri dječje spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i pripadajućom galerijom te terasom uz dvije dječje spavaće sobe. Pristupna staza vili je grijana, popločena kamenom Kashmir white, pristupna rampa prema garaži grijana s protukliznim završni slojem, vanjska terasa opločena keramikom i kamenom Travertinom, vanjska terasa uz roštilj, bazen s pripadajućim površinama opločenih Travertinom. Pametna kuća (upravljanje grijanjem, hlađenjem, videonadzorom...), indirektna i direktna rasvjeta, lusteri Murano, podno i zidno grijanje. Optika brzine 100Mbit. Vila je idealna za rezidenciju ali i za poslovnu namjenu. Postoji mogućnost prodaje.

Dodatno:

Lift + Bazen + Terasa + Balkon + Vrt + Klima + Alarm + Prilagođeno osobama s invaliditetom + Uređen + Namješten + Teretana + Sauna







