



Samobor prekrasna kurija na zemljištu 7319 m2**<https://eurovilla.hr/nekretnina/920047/>**

ID	920047
Kategorija	Prodaja
Vrsta	Kuća
Županija	Zagrebačka
Naselje	Stražnik
Površina	1035.00 m²
Cijena	990.000 €
Cijena po m ²	957 €
Površina zemljišta	7300.00 m²
Novogradnja	starogradnja
Broj etaža	2
Broj soba	9
Broj kupaona	5
Namjena	stambeno poslovna

**Opis:**

Prekrasno adaptirana stara kurija (vila) nalazi se u Samoboru u neposrednoj blizini centra grada. Smjestila se na uzvišenom ali pretežno ravnom zemljištu površine 7.319 m². Sama vila ima BRP 684 m² (NKP 570 m²). Osim vile na zemljištu nalazi se i pomoćna zgrada BRP 557 m² (NKP 464 m²). Imanje je izgrađeno krajem 19. stoljeća i u potpunosti obnovljeno 2008 god. Oba objekta su kompletno adaptirana i vrhunski uređena. Ugrađeni samo najkvalitetniji materijali. Prevladava kamen travertin. KURIJA Podrum NKP 204,95 m²: gospodarske prostorije, ostava, praonica, vinski podrum, wellness, sauna, garderoba. Prizemlje NKP 198,88 m²: glavni ulaz, stubište, garderoba, kuhinja te pet velikih soba (između 22 i 34 m²) Kat NKP 166,32 m²: hodnik, velika kupaonica, dvije ostave te četiri velike sobe. POMOĆNA ZGRADA Podrum NKP 172,82 m²: spremišta Prizemlje NKP 146,41 m²: garaže i kotlovnica Kat NKP 145,53 m²: tri kupaonice, dva boravka, tri sobe, dvije čajne kuhinje U odličnom stanju i potrebna su mala ulaganja kako bi se privela svrsi, bilo stambenoj bilo poslovnoj. Ostale informacije na upit.

Dodatno:

Vrt + Uređen



EUROVILLA

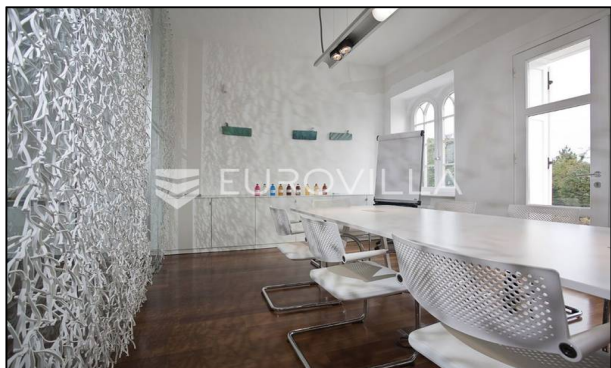
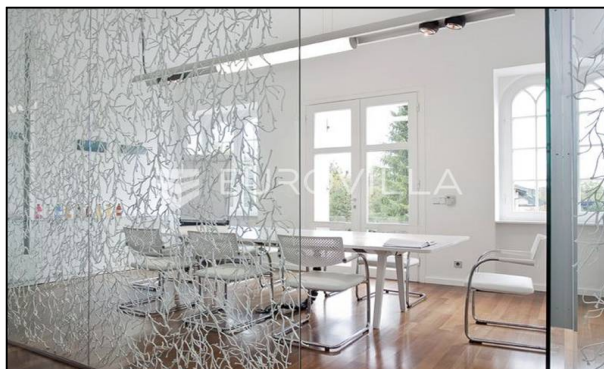
EUROVILLA AGENCIJA ZA NEKRETNINE

Gajeva 15, Zagreb, Hrvatska

tel: +385 1 4815 111

mob: +385 98 367 582

e-mail: eurovilla@eurovilla.hr





EUROVILLA

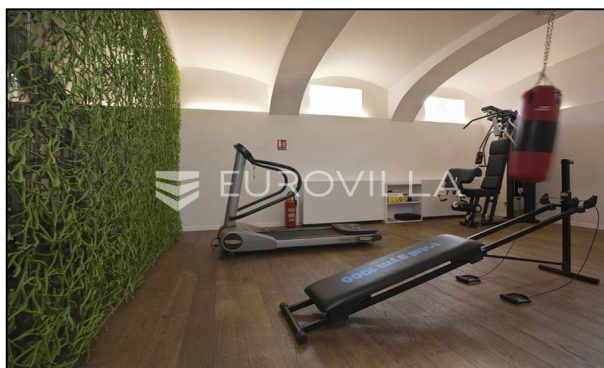
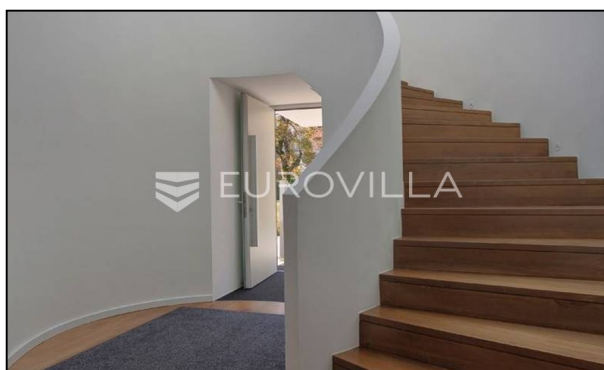
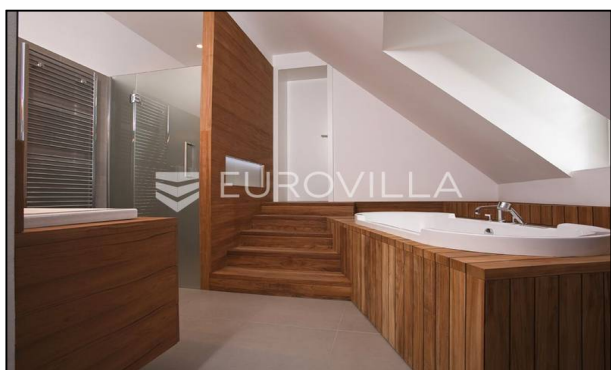
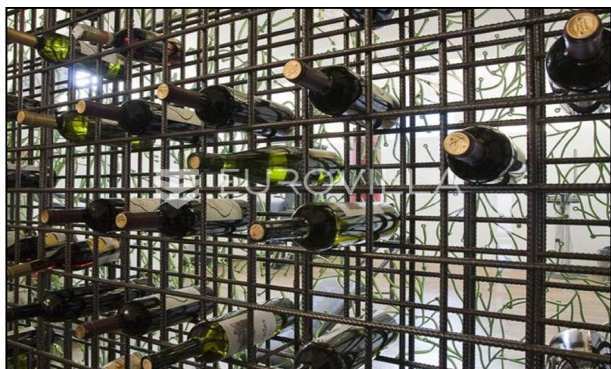
EUROVILLA AGENCIJA ZA NEKRETNINE

Gajeva 15, Zagreb, Hrvatska

tel: +385 1 4815 111

mob: +385 98 367 582

e-mail: eurovilla@eurovilla.hr







EUROVILLA

EUROVILLA AGENCIJA ZA NEKRETNINE

Gajeva 15, Zagreb, Hrvatska

tel: +385 1 4815 111

mob: +385 98 367 582

e-mail: eurovilla@eurovilla.hr

