



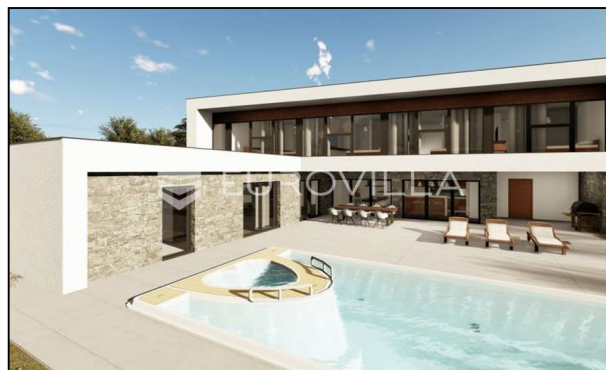
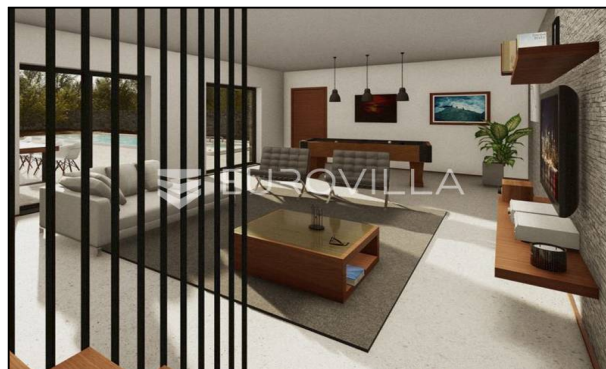
Istra, građevinsko zemljište 23.642 m² za gradnju 7 vila i restoran

<https://eurovilla.hr/nekretnina/921345/>

ID	921345
Kategorija	Prodaja
Vrsta	Građevinsko zemljište
Županija	Istarska
Naselje	Kaštel
Cijena	850.000 €
Površina zemljišta	23642.00 m²

**Opis:**

Građevinsko zemljište sa pravomoćnom dozvolom za gradnju integralnog hotela 5*, nalazi se u Istri, mjesto Buje Kaštel. Samo 12km od Umaga i Portoroža, 38km od Trsta, 86km od Pule. Projekt se prostire na zemljištu od 23.642m², od toga je 12.000m² građevinsko a ostalo je namjena za sport i rekreaciju. Projekt se sastoji od: - Glavne zgrade površine 526m² u kojoj je u prizemlju smješten restoran kapaciteta 60 osoba, kuhinja, praonica rublja a na katu četiri sobe za najam. - 7 x ville 5* (svaka površine 329m²) kapacitet 8+2 osoba, s grijanim bazenom i jacuzziem. Svaki objekt se nalazi na zasebnoj čestici (ville na cca. 1.400m² a glavna zgrada na cca. 2.100 m²). Cijena zemljišta s projektima i građevinskim dozvolama te plaćenim komunalnim doprinosima - 850.000€ + PDV.





EUROVILLA

EUROVILLA AGENCIJA ZA NEKRETNINE

Gajeva 15, Zagreb, Hrvatska

tel: +385 1 4815 111

mob: +385 98 367 582

e-mail: eurovilla@eurovilla.hr

