EUROVILLA AGENCIJA ZA NEKRETNINE
Gajeva 15, Zagreb, Hrvatska
tel: +385 1 4815 111
mob: +385 98 367 582
e-mail: eurovilla@eurovilla.hr

Rezidencijalna vila na Srebrnjaku

https://eurovilla.hr/nekretnina/921991/



ID	**921991**
Kategorija	**Prodaja**
Vrsta	**Kuća**
Županija	**Zagreb**
Naselje	**Šalata**
Ulica	**Srebrnjak**
Površina	**750.00 m²**
Cijena	**1.050.000 €**
Cijena po m²	**1.400 €**
Površina zemljišta	**1.25 m²**
Broj etaža	**4**
Broj soba	**6**
Broj stanova	**4**

Opis:
Samostojeći objekt udaljen od glavne ulice 50 m i okružen vrtom 1300 m². Smješten u elitnom sjevernom dijelu Zagreba, manje od 10 min vožnje do centra grada. Vila se sastoji od 4 etaže. Etaža 1- 145 m² - djelomično suterenski stan budući da se objekt nalazi na kosom terenu. U suterenu je 1999 god uređen stan 103 m². Na istoj etaži je i podrum 42 m². Visina stropa 2,4 m. Etaža 2- stan u prizemlju 162 m² - u potpunosti obnovljen 2000 god, balkon, 2 terase s izlazom na vrt, dnevni boravak, nova kuhinja, 2 sobe, 2 kupaonice. Uz stan je povezana garsonijera 49 m² s kupaonicom i kuhinjom i posebnim ulazom. Visina 3,4 m. 2 natkrivena parkirna mjesta. Zajednički prostor - 30 m² Etaža 3- stan 200 m² - 2 sobe, kupaonica, zaseban WC, kuhinja s ostavom, 2 dnevna boravka, predsoblje, 2 terase (30 m² istok i 20 m² zapad). Visina je 3,4 m. Etaža 4- 182 m² penthouse (60 m² renovirano i 120 m² nije renovirano, potrebna sanacija krovišta). Visina sljemena 5 m. Potrebna adaptacija. Za dovođenje objekta u savršeno stanje potrebno cca. 350.000 €.

EUROVILLA AGENCIJA ZA NEKRETNINE
Gajeva 15, Zagreb, Hrvatska
tel: +385 1 4815 111
mob: +385 98 367 582
e-mail: eurovilla@eurovilla.hr








