

**Sky Office, luksuzni poslovni prostor za zakup**<https://eurovilla.hr/nekretnina/953873/>

ID	953873
Kategorija	Najam
Vrsta	Ured
Županija	Zagreb
Naselje	Trešnjevka
Kvart	Trešnjevka - Sjever
Ulica	Zagrebačka avenija
Površina	18.70 m²
Cijena	600 €
Cijena po m ²	32 €
Novogradnja	novogradnja
Kat	5
Broj etaža	22
Parking	1

**Opis:**

Poslovni uredski prostor 18,7 m² u poslovnoj zgradi. Zgrada je građena po najvišim standardima. Cijena mjesečnog najma je 32 € + pdv po m². Cijena najma ureda je paušalna te pokriva: najam ureda, trošak održavanja, trošak režija, trošak čišćenja trošak sanitarnog potrošnog materijala, korištenje katne sale za sastanke i zajedničke kuhinje, jedno parkirno mjesto u sklopu podzemne garaže i prijemnu recepciju u prizemlju zgrade. U cijenu najma nije uključen telefonski/internet priključak i namještaj. Dodatno parkirno mjesto moguće je unajmiti po cijeni 50,00 € + PDV mjesečno. U sklopu podzemne garaže Sky Office organizirana je javna garaža s cijenom parkiranja 7,00 kn po satu. Svi najmoprimci imaju mogućnost validiranja parkirnih kartica za svoje goste te plaćanja ukupnog troška validiranja na kraju mjeseca temeljem dostavljenog računa. Također na objektu su osposobljene 3 velike sale za sastanke, prezentacije ili edukacije, a cijena najma za najmoprimce Sky Office-a je: radni dan od 8:00 – 16:00 1.200,00 kn, radni dan iza 16:00 1.500,00 kn, subota 2.000,00 kn, nedjelja 3.000,00 kn. U cijenu je uključeno postavljanje dvorane i korištenje projektora. Postoji opcija postavljanje Full HD LED TV-a 65" i razglasa što se dodatno naplaćuje. U zgradi se iznajmljuje veći broj poslovnih uredskih prostora od 12 do 52 m² na 5 i 6 katu. Ostale informacije na upit.

Dodatno:

Lift + Klima + Video nadzor + Prilagođeno osobama s invaliditetom + Uređen + Konferencijska sala



