



Rijeka, Ulica S.V. Čiče, poslovni prostor 1.290,70 m²**<https://eurovilla.hr/nekretnina/968548/>**

ID	968548
Kategorija	Prodaja
Vrsta	Poslovna zgrada
Županija	Primorsko-goranska
Naselje	Banderovo
Ulica	Ulica S.V. Čiče
Površina	1290.70 m²
Cijena	1.250.000 €
Cijena po m ²	968 €
Godina izgradnje	1976
Broj etaža	3

**Opis:**

Rijeka, Ulica S.V. Čiče, poslovni prostor ukupne površine 1.290,70 m² izgrađen na tri etaže i natkrivenim parkingom za 10 vozilom u dvorištu zgrade. Zgrada je izgrađena 1976 god. konstrukcije armirano - betonski temelji, nosive konstrukcije zidana opekom s armirano - betonskim horizontalnim i vertikalnim serklažama. Spojena na gradsku infrastrukturu, vodovod i odvodnje, električna energija, kanalizacija, protuprovalni alarm, Internet, klima, grijanje putem kotlovnice na lož ulje. Sastoji se od prizemlja površine 436.92 m² koja se trenutno sastoji od skladište i natkrivenog parking površine 155.25 m². Prvi kat površine 439.57 m² i drugi kat površine 258.93 m², trenutačno su u funkciji ureda. Prilika za investitore jednostavna prenamjenu u stambeni prostor, polikliniku, školu, trgovinu.. Nalazi u stambeno - poslovnoj zgradi s ukupno šest etaža u širem centru Grada Rijeke u neposrednoj blizini nalaze se svi bitni sadržaji javni prijevoz, fakulteti, škole, trgovinu... Ostale informacije na upit.

Dodatno:

Ostava

