



Trnje, Kruge, poslovni prostor / ulični lokal 100 m2

<https://eurovilla.hr/nekretnina/994577/>

ID	994577
Kategorija	Prodaja
Vrsta	Lokal
Županija	Zagreb
Naselje	Kruge
Kvart	Kruge
Površina	100.00 m²
Cijena	220.000 €
Cijena po m ²	2.200 €
Broj etaža	2
Orijentacija	istok, zapad
Grijanje	etažno plinsko

**Opis:**

Trnje, Kruge, ulični poslovni prostor 100 m2 u prizemlju s galerijom unutar stambeno-poslovne zgrade. U etaži prizemlja nalazi se open space prostor, skladište i 3 wc-a, na galeriji se nalazi open space prostor. Etaže su povezane internim stubištem. Klimatizacija i ventilacija razvedene po cijelom prostoru. Alarmni sustav, videonadzor. Kompletно adaptiran 2006. godine, djelomično adaptiran 2019. godine. Mogućnost zakupa terase od grada (cca 8000 kn godišnje). Parkiranje je moguće na javnim parkirnim mjestima oko zgrade. Idealno za razne djelatnosti: trgovinu, ordinaciju, ugostiteljstvo, showroom, urede. Nalazi se na vrlo frekventnoj lokaciji šireg centra grada, u neposrednoj blizini javnog sadržaja, javnog prijevoza i sportskog centra. Ostale informacije na upit.

Dodatno:

Terasa + Ostava + Telefon + Klima + Video nadzor + Alarm + Prilagođeno osobama s invaliditetom + Uređen + Sportski sadržaj + Caffè bar

