EUROVILLA AGENCIJA ZA NEKRETNINE
Gajeva 15, Zagreb, Hrvatska
tel: +385 1 4815 111
mob: +385 98 367 582
e-mail: eurovilla@eurovilla.hr

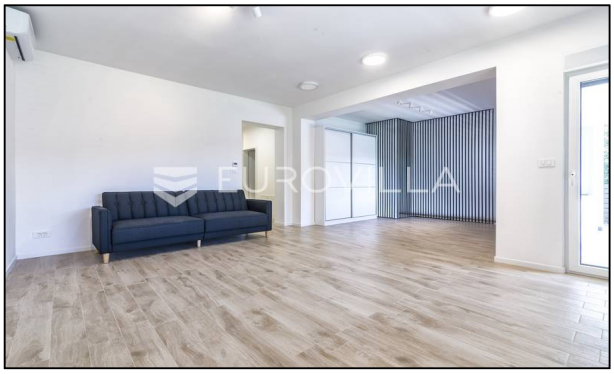
Šestinski dol, moderna niskoenergetska kuća

https://eurovilla.hr/nekretnina/408148/

ID	**408148**
Kategorija	**Najam**
Vrsta	**Kuća**
Županija	**Zagreb**
Naselje	**Sveti Duh**
Površina	**180.00 m²**
Cijena	**2.500 €**
Cijena po m²	**14 €**
Površina zemljišta	**380.00 m²**
Broj etaža	**2**
Broj soba	**3**
Broj kupaona	**2**
Garaža	**1**
Parking	**2**
Orijentacija	**jug**
Grijanje	**etažno plinsko**
Namjena	**stambena**

Opis:
Cerovac, renovirana kuća modernističkog stila površine 180 m2. U prizemlju pretprostor, kuhinja s blagavaonicom, kupaonica sa vešerajem, a na prvom katu dnevni boravak sa tri spavaće sobe i još jednom kupaonicom. Ugrađen je sistem grijanja putem dizalice topline (voda - zrak) koja izdvaja toplinu iz vanjskog zraka, zagrijava prostorije preko podnog grijanja što grijanje čini energetski učinkovitijim. Dodatno postavljena nova termo izolacija, stiropor debljine 15 cm te vanjska stolarija sa troslojnim staklima sa low e premazima, a na strop gornje etaže postavljena je izolacija od dodatnih 10 cm stiropora. Navedeni faktori kuću čine niskoenergetskom. Orijentacija kuće omogućuje kvalitetnu rasvjetljenost te pridonosi lijepom pogledu, koji se sa terase pruža na zelenilo te ga ne ometa drugi stambeni objekt. Kući pripadaju dva parkirna mjesta, kao i garažno mjesto sa stalažnim prostorom. Lokacija je u mirnoj ulici, blizu vrtića i osnovne škole, nadomak busne stanice i dućana. Kuća se iznajmljuje potpuno namještena modernim namještajem. Ostale informacije na upit.

Dodatno:
Terasa + Balkon + Vrt + Ostava + Klima + Portafon + Uređen + Namješten



EUROVILLA

EUROVILLA

EUROVILLA