



Pantovčak moderan duplex NKP 245 m2 NOVOGRADNJA<https://eurovilla.hr/nekretnina/431568/>

ID	431568
Kategorija	Prodaja
Vrsta	Četverosoban stan
Županija	Zagreb
Naselje	Pantovčak
Ulica	Pantovčak
Površina	245.00 m²
Cijena	1.300.000 €
Cijena po m ²	5.306 €
Novogradnja	novogradnja
Godina izgradnje	2022
Broj etaža	2
Broj soba	3
Broj kupaona	2
Garaža	1
Parking	1
Orijentacija	jug, zapad
Grijanje	toplinska pumpa
Namjena	stambena

**Opis:**

Pantovčak, luksuzna, stambena novogradnja sa svega 3 stanara na top lokaciji, uvučenoj od glavne prometnice (drugi red) okružena zelenilom sa prekrasnim pogledom na grad. Svakom od stanova pripada spremište te garažno i vanjsko parkirno mjesto u dvorištu zgrade. Zgrada je armirano betonske konstrukcije, protupotresna gradnja, sa termo-izo fasadom i vrhunskom stolarijom. Stanovi opremljeni top opremom, parket A klase, keramika, sustav pamene kuće, drvo-aluminij stolarija, el.rolete, sustav grijanja i hlađenja kroz zidne ventilkonvektore (dizalica topline) itd. Ostale specifikacije opreme dostavljamo na upit. U ponudi nudimo luksuzan duplex, razveden u dvije etaže (prizemlje i prvi kat) koji pruža mnoge mogućnosti kreiranja vlastitog životnog prostora, sa velikim vrtom, vanjskim parking mjestom, garažom i spremištem, ukupne neto prodajne kvadrature 245 m2. Dodatna mogućnost kupovine wellness sadržaja i unutarnjeg bazena koji može biti direktno povezan sa stanom, prema željama novog vlasnika. Ostale informacije na upit

Dodatno:

Bazen + Terasa + Balkon + Vrt + Ostava + Telefon + Satelitska TV + Internet + Klima + Portafon + Video nadzor + Alarm



