EUROVILLA AGENCIJA ZA NEKRETNINE
Gajeva 15, Zagreb, Hrvatska
tel: +385 1 4815 111
mob: +385 98 367 582
e-mail: eurovilla@eurovilla.hr

Opatija luksuzna vila sa 5 stanova i bazenom

https://eurovilla.hr/nekretnina/918154/



ID	**918154**
Kategorija	**Prodaja**
Vrsta	**Kuća**
Županija	**Primorsko-goranska**
Naselje	**Opatija**
Kvart	**Opatija**
Ulica	**Pobri**
Površina	**700.00 m²**
Cijena	**1.350.000 €**
Cijena po m²	**1.929 €**
Površina zemljišta	**1200.00 m²**
Broj etaža	**4**
Broj soba	**8**
Broj kupaona	**6**
Broj stanova	**5**
Garaža	**2**
Parking	**5**
Namjena	**stambeno poslovna**

Opis:
Opatija (Pobri), prekrasna vila sa 5 stanova, razvedena u 4 etaže. Nalazi se 1,5 km iznad Opatije sa panoramskim pogledom na Kvarnerski zaljev. Na samom rubu sa zelenim pojasom (zadnji objekt u ulici). Povezana javnim prijevozom (autobus), 850m do semafora na gornjoj Opatijskoj cesti. Prizemlje: zejedničke prostorije, boravak, moderna kuhinja sa svim aparatima, kotlovnica (bojler za toplu vodu 600L i spremnik za naftu), vešeraj, garaža za 2 automobila, veliko spremište i soba za goste. 1 kat: četverosoban stan koji se sastoji od velikog boravka s kuhinjom i blagovaonom, terase, 2 manje spavaće sobe sa kupaonicom i master spavaće sobe sa balkonom, garderobom i 2 kupaonice (jedna tuš, druga kada). 2 kat: dva dvosobna stana, svaki sa prostranim boravkom s blagovaonicom i kuhinjom, terasom, spavaćom sobom i kupaonicom te garderoboam. 3 kat: dva stana spojena u jedan prekrasan penthouse. Dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, balkon, wc za goste, gostinjska soba s garderobom i kupaonom (kada), master soba s kupaonom (tuš) te radna soba. Vila je odlično uređena i kompletno opremljena. Sve prostorije klimatizirane. Tri vrste grijanja: struja, solarno i lož ulje. Podno grijanje svugdje gdje je keramika. Svaki stan ima odvojena brojila struje i vode. Alarm i videonadzor. Natkriven parking za 5 automobila. Vanjska rasvjeta oko vile se automatski pali kada padne mrak. Bazen dimenzija 4x8m2, sa protustrujnim plivanjem. Navodnjavanje terena. Fasada stiropor. Ostale informacije na upit.

Dodatno:
Bazen + Terasa + Vrt + Ostava + Klima + Video nadzor + Alarm + Uređen + Namješten

EUROVILLA AGENCIJA ZA NEKRETNINE
Gajeva 15, Zagreb, Hrvatska
tel: +385 1 4815 111
mob: +385 98 367 582
e-mail: eurovilla@eurovilla.hr

















EUROVILLA AGENCIJA ZA NEKRETNINE
Gajeva 15, Zagreb, Hrvatska
tel: +385 1 4815 111
mob: +385 98 367 582
e-mail: eurovilla@eurovilla.hr










EUROVILLA AGENCIJA ZA NEKRETNINE
Gajeva 15, Zagreb, Hrvatska
tel: +385 1 4815 111
mob: +385 98 367 582
e-mail: eurovilla@eurovilla.hr










EUROVILLA AGENCIJA ZA NEKRETNINE
Gajeva 15, Zagreb, Hrvatska
tel: +385 1 4815 111
mob: +385 98 367 582
e-mail: eurovilla@eurovilla.hr







