



Zagreb, Vrtlarska komforan trosoban stan 134 m² za najam**<https://eurovilla.hr/nekretnina/921252/>**

ID	921252
Kategorija	Najam
Vrsta	Trosoban stan
Županija	Zagreb
Naselje	Črnomerec
Kvart	Črnomerec
Ulica	Vrtlarska
Površina	134.00 m²
Cijena	1.000 €
Cijena po m ²	7 €
Godina izgradnje	2000
Kat	2
Broj etaža	1
Broj soba	2
Garaža	1
Parking	1

**Opis:**

Trosoban, komforan, namješten stan površine 134 m² (dnevna soba + dvije spavaće sobe), s dva balkona (dnevna i spavaća), kupatom s WC-om te zasebnim WC-om, garažom u suterenu i parkirališnim mjestom ispred garaže. Stan je opremljen protuprovalnim vratima, alarmnim sustavom, automatskim ulaznim vratima sa portafonom i kamerom, parnom saunom, hidromasažnom kadom, satelitskom antenom, razvodom muzike u dnevnoj sobi kuhinji i kupaoni, velikim ugrađenim garderobnim ormarima s rasvjetom, električno upravljanim žaluzinama i prozorima, klima uređajem i etažnim plinskim centralnim grijanjem. Kuhinja Berloni potpuno opremljena. U boravku veliki LCD TV sa digitalnom satelitskom. Nalazi se u sjevernom dijelu grada, u zelenom području između Vinogradske bolnice i ulice Nad lipom s prekrasnim pogledom na cijeli grad. Prilaz je moguć iz ulice Podolje (Ilica, Vinogradska, Podolje) ili s Vrhovca. Smješten u potkrovlju (II katu) samostojeće vile koja se nalazi u drugom redu od ulice, od koje je udaljena 30-ak metara. U zgradi postoje još dva stana (prizemlje i kat). Pripada mu velika garaža (dužine 8 m) i parkirališno mjesto ispred garaže, kao i dio velikog vrta - voćnjak sa sjenicom i zidanim roštiljem (koji imaju pravo koristiti i stanari druga dva stana). Ulaz u kuću moguć i kroz garažu, a u suterenu se nalazi i spremište. Kuća je izgrađena 2000. g.

Dodatno:

Vrt + Klima + Alarm + Uređen + Namješten + Sauna



