

**Zagreb, Tomislavov trg, luksuzno uređen peterosoban stan NKP 181m2**<https://eurovilla.hr/nekretnina/937038/>

ID	937038
Kategorija	Najam
Vrsta	Peterosoban stan
Županija	Zagreb
Naselje	Donji grad
Ulica	Tomislavov trg
Površina	181.00 m²
Cijena	2.000 €
Cijena po m ²	11 €
Novogradnja	starogradnja
Godina izgradnje	1897
Kat	2
Broj etaža	2
Broj soba	4
Broj kupaona	2
Orijentacija	sjever, jug, zapad
Grijanje	etažno plinsko
Namjena	stambena

**Opis:**

Tomislavov trg, luksuzno uređen dvoetažan peterosoban stan NKP 181m2. Nalazi se na 2. i 3. katu (potkrovlju). Zgrada sagrađena 1897 god. Stan je kompletno adaptiran 2016. godine. Betonska deka, nova vanjska stolarija, drvo sa troslojnim staklom, Velux krovni prozori, protuprovalna ulazna vrata, nova unutarnja stolarija, sve nove instalacije (struja, voda, plin), parket I klase američki orah, vrhunska keramika i sanitarna armatura Hans Grohe Axor i saniracije Laufen i Alessi. Rasvjeta Flos, Luceplan i Kartel. Etažno plinsko grijanje, klimatizirane obje etaže(Mitsubishi klime)... Visina stropa u donjoj etaži 350cm, gornjoj etaži 280cm. Potpuno opremljena vrhunska kuhinja s otokom. Ugrađeni ormari. Zgrada je nakon potresa dobila zelenu naljepnicu. Uklonjeni i zamijenjeni dimnjaci. Krov je zamijenjen 2005. god. Donja etaža NKP 110m2: ulazni hall, toalet za goste, vešeraj, balkon, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, master spavaća soba s kupaonicom i garderobom. Gornja etaža NKP 71m2: tri prostrane spavaće sobe, kupaonica i garderoba. Nalazi se na jednoj od najljepših lokacija u Zagrebu, Tomislavov trg sa djelomičnim pogledom na park. Samo nekoliko minuta lagane šetnje do Trga Bana Jelačića. U blizini se nalazi nekoliko javnih garaža te sav ostali sadržaj bitan za život (trgovine, javni prijevoz...). Ostale informacije na upit.

Dodatno:

Balkon + Klima





