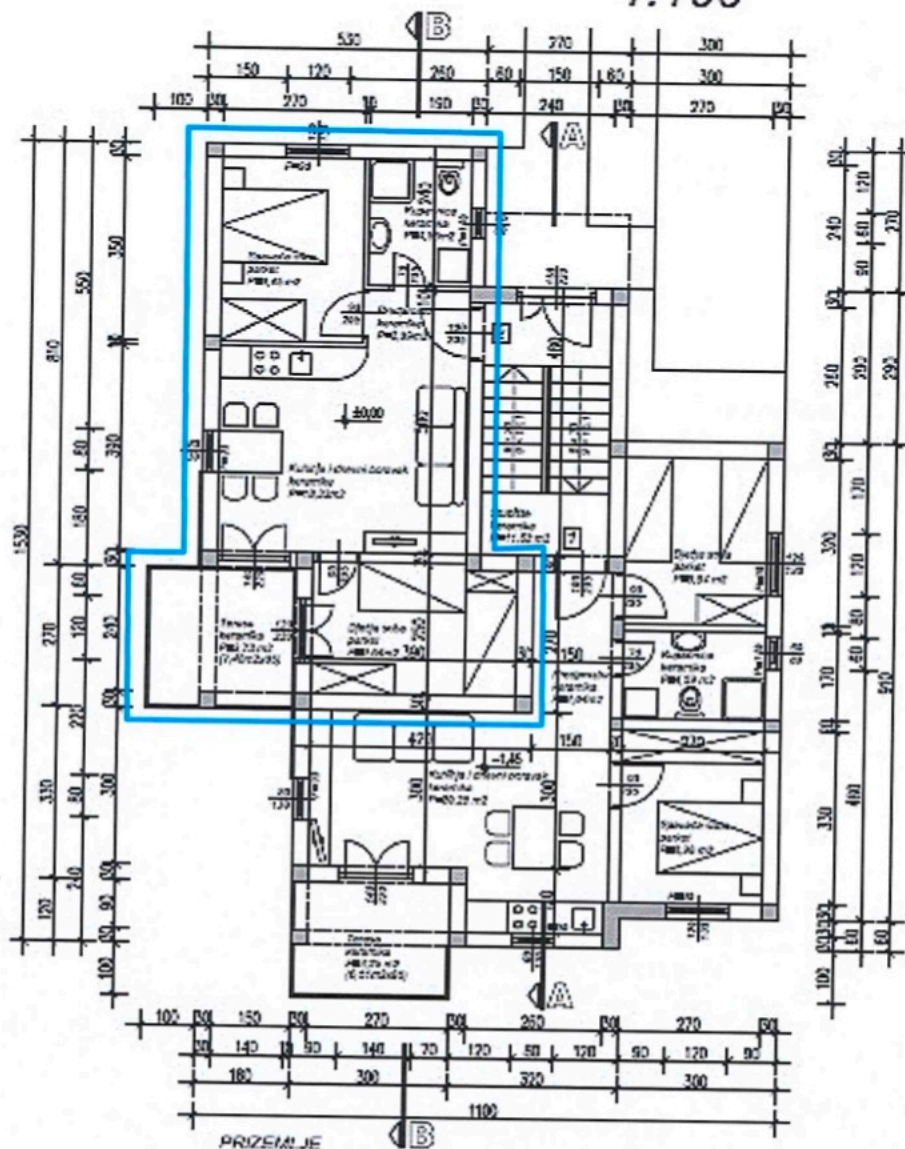


# TLOCRT PRIZEMLJA

## 1:100



stan 1	49,70 m <sup>2</sup>
stan 2	47,80 m <sup>2</sup>
stubišče	11,52 m <sup>2</sup>
<b>NETTO:</b>	<b>109,02 m<sup>2</sup></b>
<b>BRUTTO:</b>	<b>132,81 m<sup>2</sup></b>



### LEGENDA

#### POSEBNI DIJELOVI



- |                          |                          |                            |
|--------------------------|--------------------------|----------------------------|
| 1                        | KUPAONICA                | 4,59 m <sup>2</sup>        |
| 2                        | KUHINJA I DNEVNI BORAVAK | 20,26 m <sup>2</sup>       |
| 3                        | SPAVAČA SOBA             | 8,90 m <sup>2</sup>        |
| 4                        | DJEČJA SOBA              | 8,64 m <sup>2</sup>        |
| 5                        | PREDPROSTOR              | 4,04 m <sup>2</sup>        |
| <b>STAN BR. 1 UKUPNO</b> |                          | <b>46,45 m<sup>2</sup></b> |

#### PRIPADAJUĆI DIO

- |   |        |                                       |
|---|--------|---------------------------------------|
| 6 | TERASA | $6,51 \times 0,50 = 3,25 \text{ m}^2$ |
|   |        | <b>3,25 m<sup>2</sup></b>             |



- |                          |                          |                            |
|--------------------------|--------------------------|----------------------------|
| 1                        | KUPAONICA                | 4,56 m <sup>2</sup>        |
| 2                        | KUHINJA I DNEVNI BORAVAK | 16,33 m <sup>2</sup>       |
| 3                        | SPAVAČA SOBA             | 9,45 m <sup>2</sup>        |
| 4                        | DJEČJA SOBA              | 8,64 m <sup>2</sup>        |
| 5                        | PREDPROSTOR              | 2,09 m <sup>2</sup>        |
| <b>STAN BR. 2 UKUPNO</b> |                          | <b>44,07 m<sup>2</sup></b> |

#### PRIPADAJUĆI DIO

- |   |        |                                       |
|---|--------|---------------------------------------|
| 6 | TERASA | $7,46 \times 0,50 = 3,73 \text{ m}^2$ |
|   |        | <b>3,73 m<sup>2</sup></b>             |

#### ZAJEDNIČKI DIJELOVI



- |               |          |                            |
|---------------|----------|----------------------------|
| A             | STUBIŠTE | 11,52 m <sup>2</sup>       |
| <b>UKUPNO</b> |          | <b>11,52 m<sup>2</sup></b> |

## KORISNA VRIJEDNOST POVRŠINA

STAN	Visina h  (m)	Korisna površina KP  (m <sup>2</sup> )	Koeficijent korisne vrijednosti površina	Korisna vrijednost površina KVP (m <sup>2</sup> )
<b>PRIZEMLJE</b>				
Predprostor	2,62	2,06	1,00	2,06
Kupaonica	2,62	4,39	1,00	4,39
Kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak	2,62	18,18	1,00	18,18
Spavaća soba 1	2,62	9,28	1,00	9,28
Spavaća soba 2	2,62	9,49	1,00	9,49
Natkrivena terasa	2,62	6,80	0,50	3,40
Parkiralište br. 2	1,00	13,79	0,20	2,76
<b>UKUPNO Stan:</b>		<b>63,99</b>		<b>49,56</b>
<b>SAŽETAK</b>		<b>KVP (m<sup>2</sup>)</b>	<b>BGP (m<sup>2</sup>)</b>	<b>BV (m<sup>3</sup>)</b>
<b>Stan</b>		<b>49,56</b>	<b>56,99</b>	<b>159,58</b>
<b>UKUPNO:</b>				