

LEGENDA:

- Zid od blok opeke – 25 cm
- Zid od Ytong bloka – 25 cm
- Armirani beton

NAPOMENA:

- kod otvora za stolariju prikazane su zidarske mjere;
- parapetna visina otvora prikazana je od završnog sloja poda;
- u visinu prozora i balkonskih vrata uračunata je kutija za rolete.
- ±0,00 rel. visinska kota = +15,95 aps. visinska kota

OBRAČUN NETTO POVRŠINA - PRIZEMLJE					
STAMBENA JEDINICA S-1					
OZNAKA	NAZIV	PODNA OBLOGA	NETO POVRŠINA	KOEFICIJENT	NETO KOR. POVRŠINA
1.1.	Ulazni predprostor (natkr.)	Ker. pločice	0,96 m ²	0,75	0,72 m ²
1.2.	Kuh., blag, i dn. boravak	Par./Ker.pl.	38,35 m ²	1,00	38,35 m ²
1.3.	WC	Ker. pločice	1,98 m ²	1,00	1,98 m ²
1.4.	Praonica	Ker. pločice	1,25 m ²	1,00	1,25 m ²
1.5.	Stubište	Drvo	5,51 m ²	1,00	5,51 m ²
UKUPNO S-1			48,05 m ²		47,81 m ²

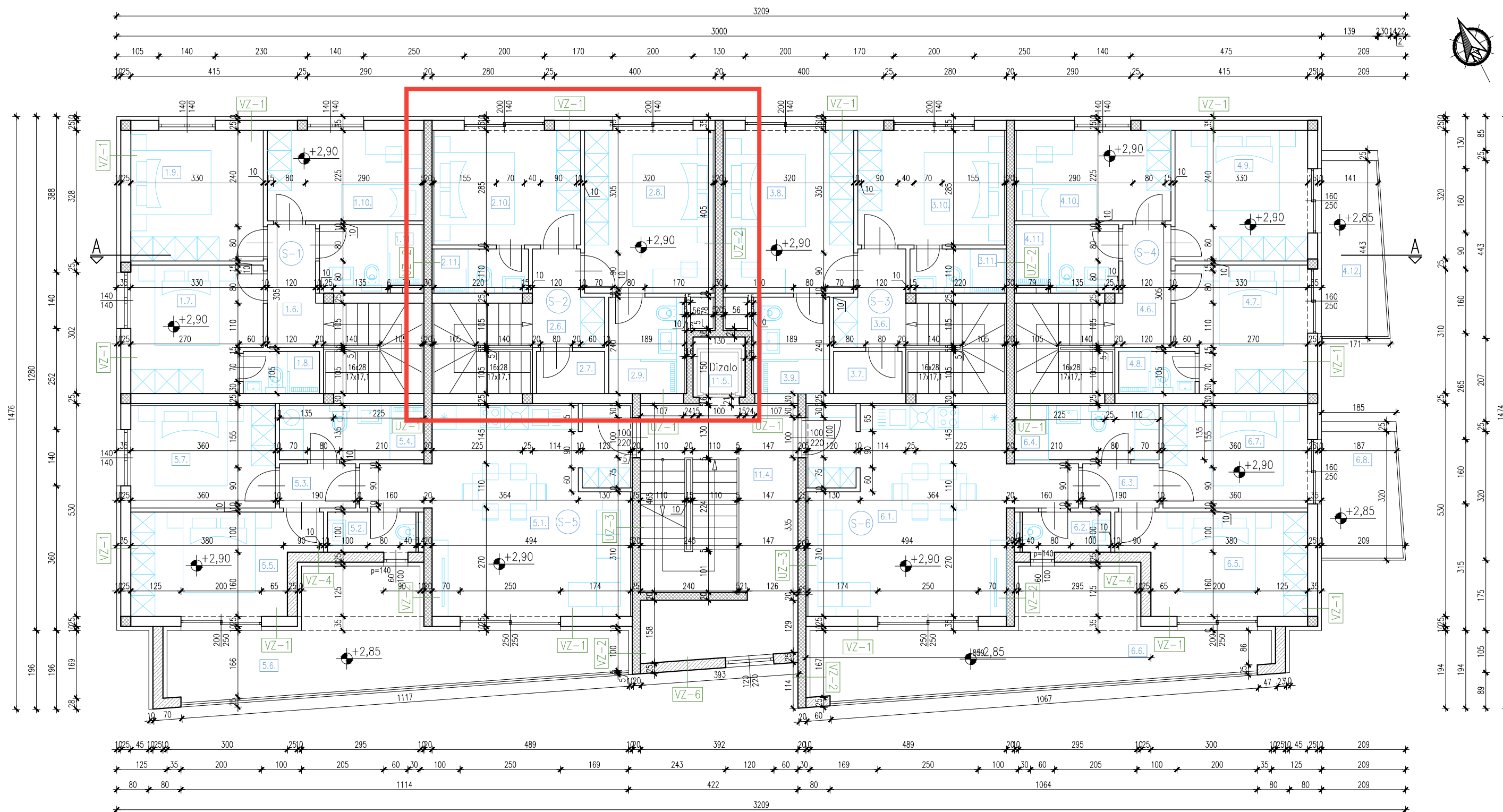
STAMBENA JEDINICA S-2					
OZNAKA	NAZIV	PODNA OBLOGA	NETO POVRŠINA	KOEFICIJENT	NETO KOR. POVRŠINA
2.1.	Kuh., blag, i dn. boravak	Par./Ker.pl.	31,05 m ²	1,00	31,05 m ²
2.2.	Spavaća soba	Parquet	4,35 m ²	1,00	4,35 m ²
2.3.	WC	Ker. pločice	1,98 m ²	1,00	1,98 m ²
2.4.	Praonica	Ker. pločice	1,25 m ²	1,00	1,25 m ²
2.5.	Stubište	Drvo	5,51 m ²	1,00	5,51 m ²
UKUPNO S-2			44,14 m ²		44,14 m ²

STAMBENA JEDINICA S-3					
OZNAKA	NAZIV	PODNA OBLOGA	NETO POVRŠINA	KOEFICIJENT	NETO KOR. POVRŠINA
3.1.	Kuh., blag, i dn. boravak	Par./Ker.pl.	31,05 m ²	1,00	31,05 m ²
3.2.	Spavaća soba	Parquet	4,35 m ²	1,00	4,35 m ²
3.3.	WC	Ker. pločice	1,98 m ²	1,00	1,98 m ²
3.4.	Praonica	Ker. pločice	1,25 m ²	1,00	1,25 m ²
3.5.	Stubište	Drvo	5,51 m ²	1,00	5,51 m ²
UKUPNO S-3			44,14 m ²		44,14 m ²

STAMBENA JEDINICA S-4					
OZNAKA	NAZIV	PODNA OBLOGA	NETO POVRŠINA	KOEFICIJENT	NETO KOR. POVRŠINA
4.1.	Ulazni predprostor (natkr.)	Ker. pločice	0,96 m ²	0,75	0,72 m ²
4.2.	Kuh., blag, i dn. boravak	Par./Ker.pl.	38,35 m ²	1,00	38,35 m ²
4.3.	WC	Ker. pločice	1,98 m ²	1,00	1,98 m ²
4.4.	Praonica	Ker. pločice	1,25 m ²	1,00	1,25 m ²
4.5.	Stubište	Drvo	5,51 m ²	1,00	5,51 m ²
UKUPNO S-4			48,05 m ²		47,81 m ²

ZAJEDNIČKI PROSTOR					
OZNAKA	NAZIV	PODNA OBLOGA	NETO POVRŠINA	KOEFICIJENT	NETO KOR. POVRŠINA
11.1.	Ulazni predprostor (natkr.)	Ker. pločice	2,16 m ²	0,75	1,62 m ²
11.2.	Stubište	Ker. pločice	18,23 m ²	1,00	18,23 m ²
11.3.	Dizalo	PVC	0,94 m ²	1,00	0,94 m ²
UKUPNO ZAJEDNIČKI PROSTOR			21,33 m ²		20,79 m ²

OSTALI PROSTOR					
OZNAKA	NAZIV	PODNA OBLOGA	NETO POVRŠINA	KOEFICIJENT	NETO KOR. POVRŠINA
11.10.	Parkirng (natkriveni)	Beton	40,00 m ²	0,50	20,00 m ²
11.11.	Parkirng (natkriveni)	Beton	26,60 m ²	0,50	13,30 m ²
11.12.	Parkirng (natkriveni)	Beton	26,60 m ²	0,50	13,30 m ²
11.13.	Parkirng (natkriveni)	Beton	40,00 m ²	0,50	20,00 m ²
UKUPNO ZAJEDNIČKI PROSTOR			133,20 m ²		66,60 m ²



LEGENDA:

- Zid od blok opeke – 25 cm
- Zid od Ytong bloka – 25 cm
- Armirani beton

NAPOMENA:

- kod otvora za stolariju prikazane su zidarske mjere;
- parapetna visina otvora prikazana je od završnog sloja poda;
- u visinu prozora i balkonskih vrata uračunata je kutija za rolete.
- ±0,00 rel. visinska kota = +15,95 aps. visinska kota

OBRAČUN NETTO POVRŠINA - 1. KAT

STAMBENA JEDINICA S-1

OZNAKA	NAZIV	PODNA OBLOGA	NETO POVRŠINA	KOEFICIJENT	NETO KOR. POVRŠINA
1.6.	Predprostor	Parket	3,88 m ²	1,00	3,88 m ²
1.7.	Spavaća soba	Parket	9,87 m ²	1,00	9,87 m ²
1.8.	Kupaonica	Ker. pločice	2,00 m ²	1,00	2,00 m ²
1.9.	Spavaća soba	Parket	10,73 m ²	1,00	10,73 m ²
1.10.	Spavaća soba	Parket	8,66 m ²	1,00	8,66 m ²
1.11.	Kupaonica	Ker. pločice	4,17 m ²	1,00	4,17 m ²
UKUPNO S-1			39,31 m ²		39,31 m ²

STAMBENA JEDINICA S-2

OZNAKA	NAZIV	PODNA OBLOGA	NETO POVRŠINA	KOEFICIJENT	NETO KOR. POVRŠINA
2.6.	Predprostor	Parket	3,69 m ²	1,00	9,20 m ²
2.7.	Spremište	Ker. pločice	1,79 m ²	1,00	1,79 m ²
2.8.	Spavaća soba	Parket	13,21 m ²	1,00	13,21 m ²
2.9.	Kupaonica	Ker. pločice	4,54 m ²	1,00	4,54 m ²
2.10.	Spavaća soba	Parket	10,65 m ²	1,00	10,65 m ²
2.11.	Kupaonica	Ker. pločice	2,59 m ²	1,00	2,59 m ²
UKUPNO S-2			36,47 m ²		36,47 m ²

STAMBENA JEDINICA S-3

OZNAKA	NAZIV	PODNA OBLOGA	NETO POVRŠINA	KOEFICIJENT	NETO KOR. POVRŠINA
3.6.	Predprostor	Parket	3,69 m ²	1,00	9,20 m ²
3.7.	Spremište	Ker. pločice	1,79 m ²	1,00	1,79 m ²
3.8.	Spavaća soba	Parket	13,21 m ²	1,00	13,21 m ²
3.9.	Kupaonica	Ker. pločice	4,54 m ²	1,00	4,54 m ²
3.10.	Spavaća soba	Parket	10,65 m ²	1,00	10,65 m ²
3.11.	Kupaonica	Ker. pločice	2,59 m ²	1,00	2,59 m ²
UKUPNO S-3			36,47 m ²		36,47 m ²

STAMBENA JEDINICA S-4

OZNAKA	NAZIV	PODNA OBLOGA	NETO POVRŠINA	KOEFICIJENT	NETO KOR. POVRŠINA
4.6.	Predprostor	Parket	3,88 m ²	1,00	3,88 m ²
4.7.	Spavaća soba	Parket	9,87 m ²	1,00	9,87 m ²
4.8.	Kupaonica	Ker. pločice	2,00 m ²	1,00	2,00 m ²
4.9.	Spavaća soba	Parket	10,73 m ²	1,00	10,73 m ²
4.10.	Spavaća soba	Parket	8,66 m ²	1,00	8,66 m ²
4.11.	Kupaonica	Ker. pločice	4,17 m ²	1,00	4,17 m ²
4.12.	Balkon (natkriveni)	Ker. pločice	6,60 m ²	0,50	3,30 m ²
UKUPNO S-4			45,91 m ²		42,61 m ²

STAMBENA JEDINICA S-5

OZNAKA	NAZIV	PODNA OBLOGA	NETO POVRŠINA	KOEFICIJENT	NETO KOR. POVRŠINA
5.1.	Kuh., blag, i dn. boravak	Par./Ker.pl.	28,03 m ²	1,00	28,03 m ²
5.2.	WC	Ker. pločice	2,31 m ²	1,00	2,31 m ²
5.3.	Predprostor	Parket	2,09 m ²	1,00	2,09 m ²
5.4.	Kupaonica	Ker. pločice	4,86 m ²	1,00	4,86 m ²
5.5.	Spavaća soba	Parket	11,29 m ²	1,00	11,29 m ²
5.6.	Lodja	Ker. pločice	22,66 m ²	0,75	17,00 m ²
5.7.	Spavaća soba	Parket	9,18 m ²	1,00	9,18 m ²
UKUPNO S-5			80,42 m ²		74,76 m ²

STAMBENA JEDINICA S-6

OZNAKA	NAZIV	PODNA OBLOGA	NETO POVRŠINA	KOEFICIJENT	NETO KOR. POVRŠINA
6.1.	Kuh., blag, i dn. boravak	Par./Ker.pl.	28,03 m ²	1,00	28,03 m ²
6.2.	WC	Ker. pločice	2,31 m ²	1,00	2,31 m ²
6.3.	Predprostor	Parket	2,09 m ²	1,00	2,09 m ²
6.4.	Kupaonica	Ker. pločice	4,86 m ²	1,00	4,86 m ²
6.5.	Spavaća soba	Parket	11,29 m ²	1,00	11,29 m ²
6.6.	Lodja	Ker. pločice	18,53 m ²	0,75	13,90 m ²
6.7.	Spavaća soba	Parket	9,18 m ²	1,00	9,18 m ²
6.8.	Balkon (natkriveni)	Ker. pločice	6,07 m ²	0,50	3,04 m ²
UKUPNO S-6			82,36 m ²		74,70 m ²

ZAJEDNIČKI PROSTOR

OZNAKA	NAZIV	PODNA OBLOGA	NETO POVRŠINA	KOEFICIJENT	NETO KOR. POVRŠINA
11.4.	Stubište	Ker. pločice	18,23 m ²	1,00	18,23 m ²
11.5.	Dizalo	PVC	0,94 m ²	1,00	0,94 m ²
UKUPNO ZAJEDNIČKI PROSTOR			19,17 m ²		19,17 m ²