



#### GORNJA ETAŽA

Prostorija	Brutto [m <sup>2</sup> ]	X koef.	Netto [m <sup>2</sup> ]
1 spavaća soba 1	19,51	1,00	19,51
2 kupaonica 1	5,65	1,00	5,65
3 hodnik/utility	19,25	1,00	19,25
4 spavaća soba 2	14,93	1,00	14,93
5 spavaća soba 3	14,92	1,00	14,92
6 kupaonica 2	4,69	1,00	4,69
7 stepenice	4,48	1,00	4,48
8 natkriveni balkon	23,61	0,50	11,81
9 nenatkriveni parking	34,49	0,20	6,90
	<b>141,53</b>		<b>102,14</b>

#### DONJA ETAŽA

Prostorija	Brutto [m <sup>2</sup> ]	X koef.	Netto [m <sup>2</sup> ]
1 natkriveni prilaz	16,76	0,50	8,38
2 ulaz	2,75	1,00	2,75
3 dnevni prostor	41,38	1,00	41,38
4 garderoba	6,95	1,00	6,95
5 stepenice	2,91	1,00	2,91
6 vešeraj	1,60	0,50	0,80
7 toalet	1,60	1,00	1,60
8 kuhinja	23,25	1,00	23,25
9 natkrivena terasa	30,26	0,50	15,13
10 atrij	11,24	0,10	1,12
11 natkriveno spremište	4,08	0,50	2,04
12 dvorište 1	52,2	0,10	5,22
13 travnjak	296,13	0,10	29,61
14 dvorište 2	112,68	0,10	11,27
15 vanjsko stubište	20,72	0,10	2,07
	<b>624,51</b>		<b>154,49</b>

